

合肥市建设工程造价协会致各会员单位

低价竞争风险提示函

关于“***”项目的风险提示函

各潜在投标单位：

近期，我协会关注到由***单位组织招标的***项目。本着引导市场理性竞争、防范合同履约风险、维护行业健康生态的宗旨，现依据相关行业收费标准及政府采购政策，对本项目招标控制价进行测算与对比分析，并向各潜在投标单位提示相关风险。

一、本项目基本情况

项目建安费暂定基数：***万元。招标控制价基本服务费构成：***万元，占建安费比例：***%。

二、对本项目招标控制价中基本服务费进行测算与对比分析

参考(合价协***号文)中“***”的收费标准，基本服务费约为**万元，但本项目招标控制价基本服务费仅为***万元，为依收费标准测算结果的***%，价差巨大，远低于行业历史收费水平。这进一步印证了招标控制价定价偏低，有异常低价投标的风险情形。

三、风险提示及呼吁

投标前请审慎评估全成本与履约能力，提前准备报价合理性说明，并注重展示自身业绩、团队及服务方案等综合实力，依靠专业能力参与竞争。异常低价中标极易引发后续服务质量下降、合同纠纷乃至法律争议，同时将影响企业信誉。

请各潜在投标单位基于上述测算、对比与风险分析，独立、审慎地做出投标决策。异常低价竞争，将加剧行业内耗，破坏“优质优价”的良性竞争环境，损害行业可持续发展根基，本协会呼吁各从业单位坚守专业底线，共同抵制非理性低价竞争，维护

依靠专业价值赢得市场的行业生态。

合肥市建设工程造价协会

2026 年 7 月 28 日